

Obrazac 21.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 26. 04. 2024. do 28. 07. 2025.

Nadležni trgovački sud **ZADAR**

Poslovni broj spisa **1 St-78/15**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza BULLO d.o.o. u stečaju OIB: 26416923329 iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

U postupku pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl.br. P-169/2024(raniji P-190/2023) radi utvrđenja tražbine osnovanom sukladno ukidnoj odluci VTSRH određen je prekid postupka. Podneskom od 25. travnja 2025. godine obavijestila sam sud da preuzimam postupak.

U postupku pod posl.br., P-291/2023 (Raniji P-1978/2018, P-908/2014) određen je prekid postupka .

U postupku pred Općinskim sudom u Zadru pod posl.br. Ovr-1442/2023 (raniji 847/13) za dan 09. rujna 2025. godine određeno je prvo dražbeno ročište radi prodaje nekretnine:

1) suvlasničkog dijela od 121/1000 Etažno vlasništvo (E-3) Stana A 1 u prizemlju u površini od 43,07 m² koji se sastoji od dvije sobe, blagovaonice sa kuhinjom, kupatila i ulaznih stepenica sa ulazom iz dvorišta u elaboratu označen plavom bojom, koja se sastoji od dvorišta površine 292 m² i kuće površine 178 m², ukupne površine 470 m² upisane u zk. ul. br. 49 k.o. Biograd na moru,

2) 4. etaža 230/1000 dijela, 1 spremište DEF u potkrovlju površine 115 m² koje se sastoji od tri nedovršena stana u elaboratu označeno ljubičastom bojom.

Nekretnina pod toč. 1. procijenjena je na iznos od 77.000,00 eura, a nekretnina pod 2. na 220.000,00 eura.

Ovrha se provodi povodom prijedloga ovrhovoditelja Zekić d.o.o., Viškovo OIB: 77940172887, a započela je prijedlogom od 29. rujna 2013. godine, te je postupak bio u prekidu najprije iz razloga što je BULLO d.o.o. iz Biograda na moru bilo brisano iz sudskog registra, a potom je ovršni postupak bio u prekidu do pravomoćnog okončanja postupka povodom tužbe treće osobe Borisa Marketina radi proglašenja ovrhe nedopuštenom.

Nakon što je postupak povodom tužbe Borisa Marketina pravomoćno okončan na prijedlog ovrhovoditelja Zekić d.o.o. određen je nastavak postupka.

Prvo usmeno i javno dražbeno ročište u predmet Općinskog suda u Zadru Ovr-1442/2023 održati će se dana 09. rujna 2025. godine s početkom u 09,00 sati.

U navedenom postupku nije bilo postupanja u predmetnom tromjesečnom razdoblju. Stanje novčanih sredstava = 0,00 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Kako je Općinski sud u Zadru odredio prvu usmenu javnu dražbu pa daljnje postupanje s stečajnom masom ovisi o ishodu 1. dražbe.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Za sada nema uvjeta za naknadnu diobu.

Mjesto i datum
Zadar, 28. srpnja 2025.

Stečajni upravitelj:
Ivanka Bosotina